



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม  
เรื่อง ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๑

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม อำเภอสทิงพระ จังหวัดสงขลา ได้ประกาศแจ้งให้ผู้มีหน้าที่เสียภาษีท้องถิ่น อันได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย และค่าธรรมเนียมใบอนุญาตเพื่อการต่าง ๆ ดำเนินการยื่นแบบแสดงรายการและชำระภาษีประจำปี ๒๕๖๑ ภายในกำหนดเวลา นั้น

เพื่อให้การชำระภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม เป็นไปตามกำหนดเวลาตลอดจนผู้มีหน้าที่เสียภาษีทราบถึงขั้นตอนในการชำระภาษีต่าง ๆ องค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม จึงขอประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๑ ดังต่อไปนี้

๑. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ผู้ที่ประกอบการค้า เลี้ยงสัตว์ประกอบการพาณิชย์หรือทรัพย์สินที่เข้าข่ายต้องชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน ติดต่อยื่นแบบชำระภาษีได้ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ หากเกินกำหนดต้องเสียค่าปรับตามกฎหมาย

๒. ภาษีบำรุงท้องที่ ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดิน ติดต่อชำระภาษีบำรุงท้องที่ ได้ตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนเมษายน ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ หากเกินกำหนดต้องเสียเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๒ ต่อเดือนของค่าภาษี ผู้ที่ยังไม่ยื่นแบบเพื่อชำระภาษี (ปี ๒๕๖๑-๒๕๖๔) ให้นำหลักฐานสำเนาโฉนดที่ดิน และสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน อย่างละ ๑ฉบับ ติดต่อยื่นแบบได้ที่กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม

๓. ภาษีป้าย ให้เจ้าของป้ายหรือผู้ครอบครองป้ายติดต่อยื่นแบบชำระภาษีตั้งแต่เดือนมกราคม ถึงเดือนมีนาคม ๒๕๖๑ ในวันและเวลาราชการ หากเกินกำหนดเวลาต้องเสียเบี้ยปรับในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าภาษี และร้อยละ ๒ ต่อเดือน ของค่าภาษี

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๙ เดือน ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๐

(นายณรงค์รัชช์ ประเสริฐสุข)  
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม

# ประชาสัมพันธ์กำหนดการรับชำระภาษีของ องค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม ประจำปี 2561

## 1. ภาษีป้าย

ให้เจ้าของป้ายซึ่งติดตั้งป้ายในเขตพื้นที่ตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม ซึ่งมีหน้าที่ชำระภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ประจำปี 2561 โดยเริ่มยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย และชำระภาษีได้ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 ถึง วันที่ 31 มีนาคม 2561

## 2. ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ให้เจ้าของโรงเรือน ร้านค้า หรือสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่ตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีโรงเรือนและที่ดิน โดยเริ่มยื่นแบบตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 ถึง วันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2561

## 3. ภาษีบำรุงท้องที่

ให้เจ้าของที่ดินที่อยู่ในเขตตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม ยื่นชำระภาษีบำรุงท้องที่ ประจำปี 2561 โดยให้ผู้ชำระภาษีนำ ใบเสร็จรับเงินภาษีบำรุงท้องที่ (ภ.บ.ท. 11) ของปี 2560 มาเพื่อเป็น หลักฐานในการตรวจสอบว่า ไม่มีภาษีค้างชำระกับทางองค์การบริหารส่วนตำบลม่วงงาม หากมีการ เปลี่ยนแปลงผู้ครอบครองที่ดิน โปรดนำเอกสารที่เกี่ยวข้องเช่น สำเนาโฉนดที่ดิน แปลงที่มีการเปลี่ยนแปลง โอน ขาย แบ่งแยก มาเป็นหลักฐานในการชำระภาษีบำรุงท้องที่ดังกล่าวด้วย โดยเริ่ม กำหนดชำระ ตั้งแต่วันที่ 1 มกราคม 2561 ถึง วันที่ 30 เมษายน 2561

## เกร็ดความรู้ภาษีโรงเรือน ภาษีที่ดิน และภาษีป้าย

### ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดินเป็นภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือนกับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนนั้น ๆ และสิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับสิ่งปลูกสร้างนั้น **โรงเรือน** หมายถึง บ้านตึกแถว ร้านค้า สำนักงาน ธนาคาร โรงแรมซึ่งมีลักษณะการก่อสร้างติดกับที่ดินเป็นการถาวร **สิ่งปลูกสร้างอื่น ๆ** หมายถึง ท่าเรือ สะพาน แพ คานเรือ อ่างเก็บน้ำซึ่งมีลักษณะการก่อสร้างติดกับที่ดินเป็นการถาวร **ที่ดิน** ซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ๆ หมายถึงที่ดินซึ่งปลูกโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นและบริเวณต่อเนื่องกันซึ่งตามปกติใช้ไปด้วยกันกับโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างนั้น ๆ **ผู้มีหน้าที่เสียภาษี** หมายถึง ผู้เป็นเจ้าของทรัพย์สิน

### ขั้นตอนการชำระภาษีโรงเรือนและที่ดิน

#### การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียโรงเรือนและที่ดิน

ผู้รับประเมิน (เจ้าของทรัพย์สินจะต้องยื่นแบบ(ภ.ร.ด. 2) ณ ส่วนการคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลภายในเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี เมื่อผู้รับประเมินได้รับใบแจ้งการประเมินค่าภาษี (แบบ ภ.ร.ด. 8 ) จะต้องชำระค่าภาษีภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งค่าภาษี

## การยื่นอุทธรณ์

เมื่อผู้รับการประเมินได้รับใบแจ้งการประเมินค่าภาษีแล้วไม่พอใจในการประเมินค่าภาษีให้ยื่นคำร้องขอให้พิจารณาการประเมินค่าภาษีใหม่ภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมินภาษี(ภ.ร.ด. 8)

### อัตราค่าภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ผู้รับการประเมินจะต้องเสียภาษีค่าภาษีในอัตราร้อยละ 12.5 ของค่ารายปี (ค่าเช่า)

### การไม่ชำระค่าภาษีโรงเรือนและที่ดินภายในกำหนดเวลา

กรณีไม่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อชำระภาษีภายในกำหนดต้องเสียค่าปรับไม่เกิน 200 บาท

กรณีผู้รับการประเมินไม่ชำระค่าภาษีภายใน 30 วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการประเมินค่าภาษีจะต้องเสียเงินเพิ่มอีก ดังนี้

- ค้างชำระไม่เกิน 1 เดือน นับแต่วันพ้นกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2.5 ของค่าภาษี
- ค้างชำระเกิน 1 เดือนแต่ไม่เกิน 2 เดือนจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 5 ของค่าภาษี
- ค้างชำระเกิน 2 เดือนแต่ไม่เกิน 3 เดือนจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 7.5 ของค่าภาษี
- ค้างชำระเกิน 3 เดือนแต่ไม่เกิน 4 เดือนจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษี

## ภาษีป้าย

ภาษีป้ายเป็นภาษีจัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อหรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือประกอบกิจการอื่นเพื่อหารายได้ ไม่ว่าจะได้แสดงหรือโฆษณาไว้ วัตถุใด ๆ ด้วยอักษร ภาพ หรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลักจารึกหรือทำขึ้นให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

### ขั้นตอนการชำระภาษีป้าย

#### การยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษีป้าย

ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องยื่นแบบ ภ.ป. 1 ภายในเดือนมีนาคมของทุกปีกรณีที่ติดตั้งป้ายใหม่ จะต้องยื่นแบบ ภ.ป. 1 ภายใน 15 วันนับตั้งแต่วันที่ติดตั้งใหม่

#### การชำระเงินค่าภาษี

ผู้เป็นเจ้าของป้ายจะต้องชำระค่าภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ ได้รับแจ้งการประเมินหรือชำระค่าภาษีในวันที่ยื่นแบบเสียก็ได้

### อัตราค่าภาษีป้าย

**ป้ายประเภทที่ 1** หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยล้วนคิดอัตราร้อยละ 3 บาท /500 ซม.

**ป้ายประเภทที่ 2** หมายถึง ป้ายที่มีอักษรไทยปนอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพและเครื่องหมายอื่นคิดในอัตรา 20 บาท /500 ตารางเซนติเมตร

**ป้ายประเภทที่ 3** หมายถึง (ก) ป้ายที่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่หรือ

(ข)ป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศคิดในอัตรา 40 บาท /500 ตารางเซนติเมตร เมื่อคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้วถ้ามีอัตราภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้าย 200 บาท

**การไม่ยื่นแบบและชำระค่าภาษีป้ายในกำหนดเวลา**ผู้เป็นเจ้าของรายได้ไม่ยื่นแบบภายในกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ10ของค่าภาษีผู้เป็นเจ้าของป้ายรายได้ไม่ชำระภาษีภายในกำหนดต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ2ของค่าภาษี

## ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่เป็นภาษีที่จัดเก็บจาก “ ที่ดิน ”

### ขั้นตอนการชำระภาษีบำรุงท้องที่

เจ้าของที่ดินซึ่งมีหน้าที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ยื่นแบบแสดงรายการเพื่อเสียภาษี (ภ.บ.ท. 5 ) ณ ส่วนกองคลัง ทุก  
รอบระยะเวลา 4 ปีกรณีบุคคลใดเป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่หรือ จำนวนเนื้อที่ดินเดิมเปลี่ยนไป ให้เจ้าของที่ดินแบบ  
แสดงรายการที่ดิน ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่เป็นเจ้าของที่ดินขึ้นใหม่ หรือจำนวนเนื้อที่ดินที่ได้มีการเปลี่ยนแปลง

### การชำระเงินภาษีบำรุงท้องที่

ผู้มีหน้าที่เสียภาษีจะต้องชำระเงินค่าภาษีบำรุงท้องที่ ภายในวันที่ 30 เมษายน ของทุกปี

### การไม่ยื่นแบบและชำระค่าภาษีบำรุงท้องที่ภายในกำหนดเวลา

กรณีผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ยื่นแบบภายในระยะเวลาที่กฎหมายกำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ 10 ของจำนวน  
เงินค่าภาษีกรณีผู้มีหน้าที่เสียภาษีไม่ชำระค่าภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนดจะต้องเสียเงินเพิ่มร้อยละ 2 ของจำนวน  
เงินค่าภาษีต่อเดือน



อย่าลืมมาชำระภาษี  
กันเขอะๆนะจ๊ะ  
เพื่อพัฒนาท้องถิ่นของเรา